



A/B Mosegaarden

Budget 2024-2025

	Budget 2024-2025 kr.	Realiseret 2023-2024 kr.	Budget 2023-2024 kr.
Indtægter			
Boligafgift	9.550.000	9.471.179	9.471.223
opkrævning bidrag til altaner	528.000	527.760	528.000
Lejeindtægter	376.500	381.257	385.000
Øvrige indtægter	79.000	79.261	30.000
Ventelistegebyrer	50.000	83.100	25.000
Forbedringer, indgået ved salg	0	268.767	0
Indtægter i alt	10.583.500	10.811.324	10.439.223
Omkostninger			
Ejendomsskat og forsikringer	2.026.200	1.946.804	1.920.000
Forbrugsafgifter	1.196.000	1.094.657	1.050.000
Renholdelse og vicevært	668.688	1.162.039	0
Vedligeholdelse, løbende	500.000	338.144	500.000
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	250.000	176.675	250.000
Særskilte projekter, vedligeholdelsesdel	0	17.551.248	0
Drift af vaskeri	0	-89.461	0
Foreningsomkostninger	1.030.000	1.168.067	1.137.500
Indvendig vedligeholdelse for lejere	13.000	12.954	13.000
Afskrivninger inventar mv.	7.300	28.045	28.045
Omkostninger i alt	5.691.188	23.389.172	4.898.545
Resultat før finansielle poster	4.892.313	-12.577.848	5.540.678
Finansielle indtægter	64.000	518.642	100.000
Finansielle omkostninger	2.170.000	2.220.145	2.237.079
Resultat før skat	2.786.313	-14.279.350	3.403.599
Skat af årets resultat	0	0	0
Årets resultat	2.786.313	-14.279.350	3.403.599
Likviditet			
Årets resultat	2.786.313	-14.279.350	3.403.599
Afdrag prioritetsgæld	-2.483.881	-2.451.206	-2.451.206
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	7.300	28.045	28.045
Tilbageførte låneomkostninger fra 22/23	0	-334.270	0
Likviditetsresultat	309.732	-17.036.781	980.438