

Andelsboligforeningen Mosegaarden
Driftsbudget for perioden 1/7 2023 - 30/6 2024

INDTÆGTER:	Budget 2023-24	Regnskab 2022-23
Boligafgift (LM 299 med her)	9.362.000	9.340.304
Boiligaafgift reg. 1/12-2023 (2%)	109.223	0
Indtægt fra altantilsagn	528.000	307.275
Lejeindtægt	415.000	446.188
Ventelistegebyr	25.000	23.700
Deposita venteliste, forældede ny ordning	0	460.200
I alt	10.439.223	10.577.667
<u>Omkostninger</u>		
Ejendomsskat og forsikringer	1.920.000	1.909.750
Forbrugsafgifter	1.050.000	966.237
Renholdelse	533.000	636.514
Vedligeholdelse, løbende	500.000	551.909
Genopretning og renovering	250.000	178.100
Viceværtsservice	636.000	524.195
Drift vaskeri	0	-28.840
Indvendig vedligeholdelse for lejere	13.000	14.674
Afskrivninger inventar mv.	28.045	28.045
Omkostninger i alt	4.930.045	4.780.584
<u>Foreningsomkostninger</u>		
Administration (inkl web adgang)	580.000	545.723
Revision	62.500	62.500
Bestyrelsesshonorar	175.000	175.000
Valuar,	55.000	54.494
Ista honorar vand- og varmeregnskab	145.000	141.591
Fællesaktiviteter og møder	40.000	42.781
Foreningsudgifter, bankgebyrer, tryksager m.v.	80.000	82.971
Foreningsomkostninger i alt	1.137.500	1.105.060
Samlede omkostninger i alt	6.067.545	5.885.644
Renteindtægter bank	100.000	109.342
Renteudgifter bank	0	24.799
Finansielle omkostninger	0	666.961
Prioritetsrenter	2.237.079	1.438.913
Finansielle poster , netto	2.137.079	2.021.331
Resultat før skat	2.234.600	2.670.692
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	2.234.600	2.670.692
Likviditetsresultat		
Årets resultat	2.234.600	2.670.692
Betalte prioritetsafdrag	-2.451.206	-2.291.563
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	28.045	28.045
Kurstab og låneomkostninger	0	666.961
Disponeret i alt	-188.562	1.074.135