

Andelsboligforeningen Mosegaarden
Driftsbudget for perioden 1/7 2022 - 30/6 2023

INDTÆGTER:	Budget 2022-23	Regnskab 2021-22
Boligafgift	9.340.000	8.597.561
Indtægt fra altantillæg	265.000	0
Lejeindtægt	420.000	450.896
Ventelistegebyr	150.000	110.000
	<hr/>	<hr/>
I alt	10.175.000	9.158.457
<u>Omkostninger</u>		
Ejendomsskat og forsikringer	1.900.000	1.846.644
Forbrugsafgifter	900.000	790.481
Trappevask, vinduespolering mv.	500.000	454.892
Vedligeholdelse, løbende	750.000	668.553
Ekstra grønt arbejde	50.000	0
Viceværtservice	650.000	470.185
Drift vaskeri	0	-33.028
Indvendig vedligeholdelse for lejere	14.000	13.938
Afskrivninger inventar mv.	34.000	28.045
Omkostninger i alt	4.798.000	4.239.710
	<hr/>	<hr/>
<u>Foreningsomkostninger</u>		
Administration (inkl web adgang)	545.000	530.000
Revision	62.500	62.500
Bestyrelsehonorerar	175.000	175.000
Valuar,	52.000	51.325
Ista honorar vand- og varmeregnskab	135.000	133.255
Fællesaktiviteter og møder	35.000	29.989
Haveudvalg	10.000	0
Foreningsudgifter, bankgebyrer, porto, tryksager m.v.	67.000	66.069
Diverse	10.000	403
Foreningsomkostninger i alt	1.091.500	1.048.541
	<hr/>	<hr/>
Samlede omkostninger i alt	5.889.500	5.288.251
Renter bankkonto mv	70.000	75.852
Finansielle omkostninger	1.194.000	852.049
Finansielle poster , netto	1.264.000	927.901
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	3.021.500	2.942.305
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	3.021.500	2.942.305
	<hr/>	<hr/>
Forslag til resultatdisponering :		
Overført fra " Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	0	0
	<hr/>	<hr/>
Overført til " Overført resultat mv."		
Betalte prioritetsafdrag	2.249.000	2.079.777
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	-34.000	-28.045
Overført restandel af årets resultat	806.500	890.573
	<hr/>	<hr/>
Disponeret i alt	3.021.500	2.942.305
	<hr/>	<hr/>